



POWIERZCHNIA DZIAŁKI 386 m<sup>2</sup>

**PARTER**

0.01 wiatrołap	3,52 m <sup>2</sup>
0.02 komunikacja	5,10 m <sup>2</sup>
0.03 łazienka	3,61 m <sup>2</sup>
0.04 salon/ jadalnia/ kuchnia	31,21 m <sup>2</sup>
0.05 gabinet	11,30 m <sup>2</sup>
<b>RAZEM:</b>	<b>54,74 m<sup>2</sup></b>

**PIĘTRO**

1.01 klatka schodowa	4,31 m <sup>2</sup>
1.02 komunikacja	4,23 m <sup>2</sup>
1.03 sypialnia	11,18 m <sup>2</sup>
1.04 sypialnia	11,18 m <sup>2</sup>
1.05 łazienka	6,82 m <sup>2</sup>
1.06 garderoba	6,79 m <sup>2</sup>
1.07 sypialnia	9,08 m <sup>2</sup>
1.08 pomieszczenie gospodarcze	3,47 m <sup>2</sup>
<b>RAZEM:</b>	<b>57,06 m<sup>2</sup></b>

**PARTER+PIĘTRO 111,80 m<sup>2</sup>**

\*Folder nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter informacyjny





**ZIELONE ZACISZE W PRUSZOWICACH III** – to siedem domów wolnostojących jednorodzinnych w Pruszwowicach. Znakomite położenie ( tylko 4 km od granic Wrocławia), komunikacja miejska, bliskość AOW, tereny rekreacyjne (m. in. „Cztery stawy”, pełnowymiarowe boisko do piłki nożnej, boisko do koszykówki, siłownia, plac zabaw) – to wszystko sprawia, że naszą ofertę kierujemy do osób poszukujących komfortowych warunków do życia, a jednocześnie bliskości i łatwego dostępu do miasta.



PARTER



PIĘTRO

Połączenie komfortu życia w eleganckim domu z własnym ogrodem z dala od wielkomiejskiego zgiełku z jednoczesnym bezpośrednim dostępem do wygod oferowanych przez aglomerację miejską sprawia, że oferta ta kierowana jest do osób nowoczesnie myślących, ceniących sobie aktywny styl życia.

